



## Agriturismo Bellarosa

---

In posizione strategica, nella zona più bella e incontaminata dell'Umbria, a pochi chilometri da Assisi, l'agriturismo "Bellarosa" è pronto ad accogliervi in un antico casale in pietra dell'600, per una vacanza in Umbria tra natura, relax e arte. Il casale recentemente restaurato costituisce lo scenario ideale per sciogliersi dalla frenesia del quotidiano e gustare la quieta bellezza di una fusione perfetta tra arte e natura.

Le zone circostanti permettono escursioni a cavallo, a piedi e in mountain bike, mentre le principali mete d'arte dell'Umbria sono raggiungibili in breve tempo.

---



## Sommario

---

- La Struttura ..... pag.3
  - L'ospitalità ..... pag.4
  - L'Azienda agraria ..... pag.5
  - Come raggiungerci ..... pag.6
  - Il tempo libero ..... pag.7
  - Il nostro paese 'Costano' ..... pag.8
-



## La Struttura

---

L'agriturismo "Bellarosa" offre tutto l'indispensabile per una vacanza rilassante e unica a pochi chilometri dalla splendida Assisi. Immerso nella natura, il casale recentemente restaurato costituisce lo scenario ideale per sciogliersi dalla frenesia del quotidiano e gustare la quieta bellezza di una fusione perfetta tra arte e natura.

L'Agriturismo Bellarosa ha sede in un'antica casa colonica risalente al Seicento, appartenuta ai contadini dei frati del Sacro Convento di Assisi. E' situato nella pianura ai piedi della città serafica, nel podere di frà Gregorio, così denominato nei libri catastali della famiglia francescana. Una ricerca archivistica ha portato alla luce la pianta dell'abitazione, risalente all'anno 1633, e dal documento si può vedere la suddivisione dei vani: stalla per i buoi, per i cavalli, per le pecore, per il pollaio, per la colombaia, il forno.

---



## L'ospitalità

---

La struttura, accuratamente recuperata, mantiene le caratteristiche della tipica casa rurale umbra e comprende tre appartamenti. Il primo è un bilocale a due posti letto, il secondo è un altro bilocale, più spazioso, e infine il terzo è un trilocale, anch'esso con quattro posti letto. Dalle finestre di ogni singolo appartamento si gode una splendida vista panoramica di Assisi.

**Il primo appartamento** è composto da cucina, camera matrimoniale, bagno con doccia. Dispone di biancheria per la camera, biancheria per il bagno e di tutte le vettovaglie necessarie per l'utilizzo della cucina. E' situato al piano 1°. Ingresso indipendente. Posti letto N. 2. Vista panoramica.

**Il secondo appartamento** è composto da ampio soggiorno con divano letto, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno con doccia. Dispone di biancheria per la camera, biancheria per il bagno e di tutte le vettovaglie necessarie per l'utilizzo della cucina. E' situato al piano 1°. Ingresso indipendente. Posti letto N. 4. Vista panoramica.

**Il terzo appartamento** è composto da cucina, 2 camere matrimoniali, bagno con doccia. Dispone di biancheria per la camera, biancheria per il bagno e di tutte le vettovaglie necessarie per l'utilizzo della cucina. E' situato al piano 1°. Ingresso indipendente. Posti letto N. 4. Vista panoramica.

---



## L'Azienda agraria

---

L'Azienda Agraria Bellarosa, a conduzione familiare, produce: cereali, foraggi, olio extra vergine d'oliva, miele, marmellate, ortaggi, frutta.

L'allevamento comprende animali da cortile, suini, caprini, e un apiario dal quale si ottiene un ottimo miele.

L'allevamento comprende animali da cortile, suini, caprini, e un apiario dal quale si ottiene un ottimo miele.

L'uliveto si avvale del metodo della coltivazione biologica: le olive raccolte sono molite con spremitura a freddo per ottenere un olio extra vergine d'oliva di prima qualità, dallo spiccato sapore di fruttato. Il prodotto viene confezionato in recipienti da 0,75 a 5 Lt. per essere venduto sia direttamente in azienda sia a domicilio.

Gli ospiti dell' Agriturismo Bellarosa potranno degustare i prodotti ottenuti dalle proprie produzioni.

---



## Come raggiungerci

---

L' Agriturismo Bellarosa si trova in un piccolo paese 'Costano' che dista circa 5 chilometri da Assisi, città che la storia e la fede di un Santo hanno reso unica nel mondo.

### **Indicazioni stradali:**

- Da Nord-Ovest e Sud-Ovest:

autostrada del sole A1 Firenze-Roma. Da nord: uscita Valdichiana, si prosegue per Perugia, Ponte S. Giovanni, Bastia, Santa Maria degli Angeli-Assisi. Uscire a Santa Maria degli Angeli, imboccare subito a destra e proseguire per 2 km fino al semaforo (fraz. Costano). Da sud: uscita Orte, si prosegue in direzione Perugia. Uscire a Santa Maria degli Angeli, imboccare a sinistra e proseguire per 2 km fino al semaforo di Costano.

- Da Nord-Est e Sud-Est: Autostrada adriatica A14: uscita Cesena, proseguire sulla superstrada E45 seguendo le indicazioni per Perugia. In prossimità di Ponte S. Giovanni, proseguire per Assisi: uscire dalla S.S. a Santa Maria degli Angeli, imboccare a destra e proseguire per 2 km fino al semaforo di Costano.

---



---

## Il tempo libero

---

### **Visite in Azienda**

Nell'azienda agrituristica Bellarosa si possono effettuare visite dove sarà possibile entrare in contatto con la vita contadina. Conoscere e vedere da vicino la fattoria con i suoi animali sarà per grandi e piccini un'esperienza bellissima, che vi riporterà a vivere atmosfere ormai dimenticate nella frenetica vita di tutti i giorni.

### **Percorso Natura**

L'Agriturismo Bellarosa si trova in un ambiente rurale dove percorsi all'aria aperta permettono una vera immersione nella natura. Le escursioni sul Monte Subasio (Assisi) offrono a tutti gli amanti dello sport la possibilità di praticare il parapendio e il deltaplano. Alresì interessanti sono le possibilità di praticare trekking e passeggiate a cavallo. Numerose le escursioni guidate, organizzate dalle varie associazioni e clubs sportivi della zona. Nei boschi del Monte Subasio tra querce, frassini, ciliegi, lecci e carpini sarà possibile incontrare ancora animali selvatici in libertà, come daini, cinghiali, istrici, fagiani lepri etc., che nella nostra zona trovano ancora un ambiente ospitale e naturale.

### **Il Percorso Franceseano**

Il sentiero francescano che si snoda tra Assisi e Gubbio ricorda il cammino compiuto da San Francesco nella sua opera di predicazione. Da percorrere solo a piedi o a cavallo, offre la possibilità di ritemperare il corpo e lo spirito attraversando paesaggi e borghi di grande bellezza e di memoria artistica e spirituale.

### **Nei dintorni:**

Lungo il Fiume Chiascio: percorso verde, escursioni in canoa e pesca sportiva.  
Campo da golf a circa km. 18, campo da tennis a 300 mt. , campo da calcetto a 300 mt. , piscina a circa 2,5 Km, percorso verde a circa 300 mt. , maneggio a Km. 3.



## Il nostro paese 'Costano'

---

L' Agriturismo Bellarosa si trova in un piccolo paese 'Costano' di circa 1000 abitanti che si estende nella verde pianura di Assisi e che ha un'origine antichissima databile tra il I-II sec. a. C. A quell'epoca la zona di Costano era già da tempo civilmente organizzata, come testimoniano i reperti venuti alla luce alcuni anni fa in località Sterpaticcio. Fra i pezzi ritrovati, figuravano un'urna cineraria in travertino, due coperchi di urna a doppio spiovente, due anfore a punta ed una terza a base piana, quattro balsamari, vasi diversi, braccialetti e due orecchini d'oro. Inoltre un cippo funerario di epoca romana è raffiorato in altra località del paese detta il «Vicinato».

Attualmente alcuni oggetti ritrovati sono custoditi nel piccolo museo del paese, realizzato all'interno dell'antico castello nel Santuario del SS.mo Crocifisso. Delle antiche glorie del 'Fotilizio', degli inizi del '300, rimangono le mura di cinta del castello e le torri di notevole bellezza. Nel paese trova lustro una Banda Musicale fondata nel 1950 formata da un folto gruppo di musicisti con un curriculum di tutto rispetto per gli innumerevoli riconoscimenti tributati da ogni parte. Oggi continua il suo cammino allietando le numerose feste paesane dei dintorni e con straordinari concerti. E' considerata una delle Bande Musicali più prestigiose e organizzate dell'Umbria.

Costano inoltre è noto per la Sagra della porchetta, una delle più antiche sagre dell'Umbria. L'evento, che si svolge ad agosto, è l'occasione per gustare la fragranza della squisita porchetta costanese e anche per assaporare gli antichi aromi dei piatti tradizionali. La porchetta, pietanza di antica tradizione, era già conosciuta, apprezzata e consumata ai tempi di San Francesco d'Assisi, come riportato dai libri custoditi nel Sacro Convento di Assisi.

Balli e attrazioni di ogni genere rendono questa festa affascinante e partecipata da tutto il paese. Il Gruppo Giovanile di Costano ha, negli ultimi anni, rilanciato questa antica sagra che attira a Costano eserciti di buongustai provenienti da tutta l'Umbria e da fuori regione. Migliaia e migliaia di persone riempiono le strade di questa piccola comunità immersa nel verde per gustare l'ottima porchetta costanese.